

2023-2024

La première année du

Tiers-Lab des Transitions

Un laboratoire à ciel ouvert



15 bd. Légize
Marseille 4e

Accompagner
les citoyens
& les entreprises
à agir au cœur
des transitions
environnementales,
numériques et
sociales.

1. Le Tiers-Lab des Transitions

Lieu catalyseur d'innovations et de solutions durables

Le Tiers-Lab des Transitions a ouvert ses portes à Marseille le vendredi 17 novembre 2023 dans une oasis urbaine réhabilitée de 6 000 m² au cœur du quartier des Chutes-Lavie.

Initié et piloté par la société coopérative (SCOP) LICA - Laboratoire d'Intelligence Collective et Artificielle-, le Tiers-Lab a vocation à être un lieu démonstrateur des transitions écologiques, sociales et numériques. Destiné à accélérer des solutions innovantes et durables, ce tiers-lieu invite à la construction collective et à l'expérimentation de projets à impacts.

Lieu de travail et de services (coworking, formation, atelier, FabLab), le Tiers-Lab des Transitions est également un lieu de vie et de rencontres avec son café et sa cantine solaire. Avec le désir d'embarquer les citoyens dans des futurs désirables, l'espace accueille également des expositions, des événements ainsi qu'une programmation scientifique et culturelle.

Le Tiers-Lab ambitionne de créer une large communauté de transitionneurs* à l'échelle locale, européenne, internationale. Il s'appuie sur un écosystème d'acteurs innovants dans différents secteurs publics et privés et fédère les citoyens du territoire.

Sa mission s'inscrit dans le 17ème objectif de développement durable fixé par l'ONU dans son Agenda 2030 avec la capacité à coopérer pour atteindre en synergie les 16 autres objectifs. Le Tiers-Lab des Transitions entre dans le plan national interministériel du programme « Nouveaux lieux, nouveaux liens » lancé en 2020 et qui vise à accélérer le développement des tiers-lieux.



©Julie Vandal

transitionneurs* : Entrepreneurs de projets innovants en faveur de la transition écologique

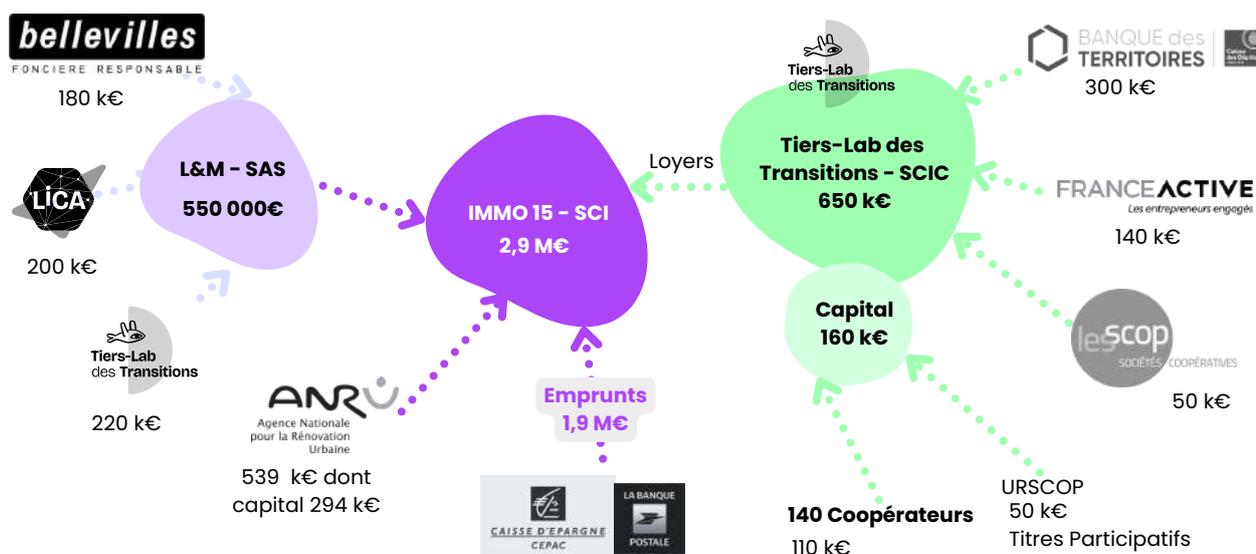
2. Notre histoire

Le vendredi 9 décembre 2022 à Marseille, la SCOP LICA annonce l'achat d'une parcelle composée de 3 bâtiments dont une bâtisse du 17e siècle et de ses 6 000 m² de parc pour accueillir le futur Tiers-Lab des Transitions.

Initié pendant deux ans et piloté depuis par le LICA, le tiers-lieu est soutenu par huit partenaires financiers dont le fonds de co-investissement de l'ANRU - Agence Nationale de Renouvellement Urbain - dans le cadre d'un programme d'investissement d'avenir intégré à France 2030 ; la foncière éthique et solidaire Bellevilles ; la Banque des Territoires ; France Active ; le fond Pargest, le dispositif SCOP'Invest ; la Cepac et la Banque Postale.

La société coopérative d'intérêt collectif (SCIC) Tiers-Lab des Transitions a vu le jour en mai 2022 en rassemblant différentes parties prenantes désireuses de soutenir ce projet à impact : citoyens, acteurs partenaires, usagers, entreprises. La coopérative compte 6 collèges facilitant une gouvernance partagée du lieu et de son destin. La SCIC a réalisé une levée de fonds citoyenne en mobilisant 140 citoyens et entreprises à prendre des parts sociales et à devenir associés à la gouvernance du lieu.

MONTAGE JURIDIQUE & FINANCIER POUR L'ACQUISITION ET LA RÉHABILITATION DU LIEU 3,7M€



3. Une rénovation écologique

Premier élément démonstrateur des transitions environnementales, la **bastide datant du 17e siècle a été rénovée** avec des matériaux biosourcés, une isolation en chaux / chanvre et des enduits en terres, optimisant le confort thermique.

Pour **la rénovation de la grange** devenu le FabLab qui accueille un nouveau flux d'activité, l'attention a été plus particulièrement portée sur l'agencement d'un mobilier agile et flexible. L'ensemble de la rénovation du bâtiment a été pensée de manière écologique avec une isolation terre-paille, un enduit terre et une charpente ossature bois.

Concernant **la partie extérieure**, les trois bassins qui ornent le parc seront rénovés dans un second temps. Sur ce site qui accueillait une pépinière, la gestion de l'eau était alors primordiale et son écoulement fonctionnait par gravité. Les travaux permettront la remise en service de ces bassins pour gérer intelligemment l'eau et repenser leurs usages en exploitant consciencieusement le puits fonctionnel présent dans le parc.



façade bastide



isolation chaux chanvre

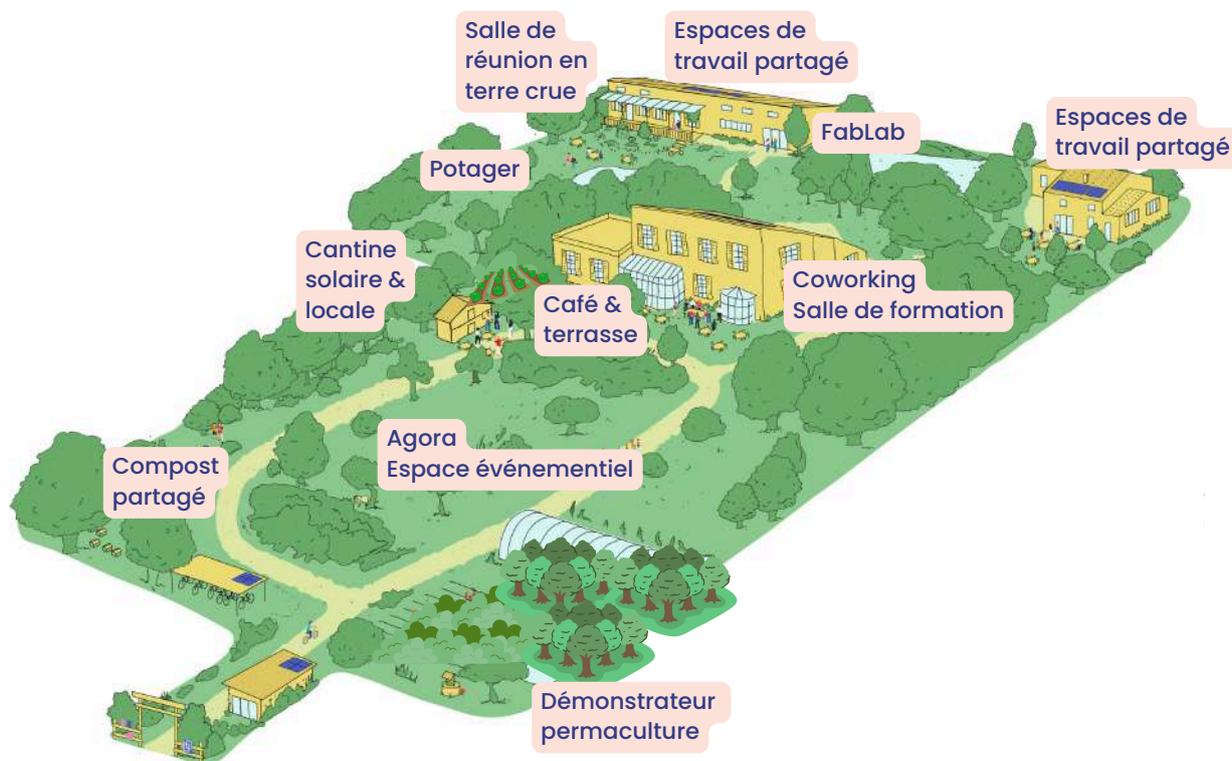


fablab

4. Les espaces et usages

Ancré dans le 4ème arrondissement de Marseille, à l'intersection des 1er et 14ème, proche du quartier prioritaire de la Belle de Mai, le site regroupe un parc d'espaces boisés classés de 6 000 m² entourant la Bastide du 17e siècle et deux autres bâtiments : la Villa et la Pépinière.

Ces derniers comprenant de nombreux espaces de travail, de collaboration et de détente.



Nos ambitions



Un espace entièrement rénové écologiquement qui valorise les entreprises locales et le réemploi



Un engagement RSE sur l'ensemble de la chaîne de valeur : économie circulaire, inclusion et événementiel responsable



Une gouvernance partagée portée par la SCIC Tiers-Lab des Transitions pour impliquer entreprises et citoyen·nes dans la transition

4.b Les espaces et usages

Ce tiers lieu dédié à la transformation du travail dans une perspective de transition écologique et sociale permet à des organisations et des indépendants de travailler à l'année, à la journée en solo ou en équipe dans des espaces ressourçants et équipes pour favoriser l'intelligence collective. Des espaces modulables, privatisables et également ouverts sur le territoire et le quartier des Chutes Lavie pour favoriser la cohésion

Le café du Tiers-Lab

Une parenthèse au coeur du 4ème



La bastide

Le coeur battant du Tiers-Lab



Les salles de formation & de réunion



Le Présage

Une cantine solaire et locavore



Le jardin

Une agora en plein air pour s'évader et se retrouver

5. Un démonstrateur des transitions au service du territoire

Dans un monde qui est de plus en plus fluctuant, nous avons besoin d'explorer des nouveaux modèles pour vivre et travailler ensemble. Autant d'activités et de services qui incarnent la robustesse plutôt que la performance d'un écosystème coopératif régénérant pour le vivant.

Véritable laboratoire à ciel ouvert, le Tiers-Lab est un facilitateur et catalyseur de rencontres, de dialogue entre les citoyens, les entreprises, les collectivités et les laboratoires de recherche pour préparer un futur souhaitable.

En 2024, c'est près de 10 000 visiteurs qui sont venus au Tiers-Lab des Transitions sur l'ensemble des activités proposés sur le site

Travailler autrement dans un tiers-lieu avec jardin

- **Les résidents** : 50 postes aménagés avec des bureaux fermés et des open-space pour accueillir des organisations à l'année sur le site.
- **Les coworkers** : 20 postes "nomades" dans deux espaces pour recevoir chaque jour des indépendants ou organisations à impact.

Réaliser des évènements professionnels vecteurs de sens & d'impact

- **La privatisation d'espace** : location d'espaces dédiés pour organiser des séminaires, rencontres, réunions, conférences & autres temps forts.
- **Des animations pour "sauver le monde ou presque !" : proposition d'ateliers ludiques, pédagogiques ou inspirants pour fédérer et embarquer les équipes des organisations.**
- **Des visites inspirantes & "learning expeditions"** : proposition de visites historiques des lieux jusqu'à la réalisation d'un véritable temps fort dédié à partager nos expertises sur des sujets clés.

Se former sur les compétences du futur avec nos résidents

- **Une palette de formation avec le LICA & les résidents** autour de l'Intelligence Artificielle et du numérique éthiques, de l'Intelligence collective et de la coopération, la découverte des métiers de la transition écologique (bâtiment durable et économie circulaire) ou la permaculture

Créer des déclics pour changer nos modes de vie et de travail

- Une **programmation culturelle** en partenariat avec Acte-Sud et la Librairie Les Sauvages.
- Des **fresques & des ateliers** sur la cuisine solaire, l'économie circulaire et le recyclage, la botanique et la permaculture, l'éco-construction, le design fiction.
- Des **fêtes au rythme des saisons** pour faire découvrir tous les services & activités du lieu avec un format convivial & festif

Accueillir tous les publics et créer les conditions d'une rencontre avec le vivant

- **Proposer une alimentation saine et locale grâce à l'énergie solaire** avec une cantine sur site qui propose des plats pour les résidents, les habitants et un service de traiteur aux organisations qui privatisent les espaces.
- Un marché des producteurs a également élu ses quartiers les mercredis de 12h à 14h avec 3 producteurs locaux : oeufs, boulangerie et légumes
- **Le café comme levier d'inclusion et d'accueil inconditionnel** : Une offre clé en développement est celle du café, le coeur du Tiers-Lab pour faciliter un accueil inconditionnel de l'ensemble des usagers et visiteurs. C'est également l'espace qui permet de capitaliser les informations sur la vie du lieu et de pouvoir également se faire rencontrer et matcher des acteurs les uns avec les autres.



6. Une programmation pour toutes et tous

Le déclic du Jeudi ✨

Une programmation en partenariat avec **Acte Sud** et **la Librairie Les Sauvages** à Marseille tous les jeudis à 18h, à tarif libre à partir de 5€

Auteurs, journalistes, anthropologues, sociologues, chercheurs, fresqueurs, experts sont venus partager leurs recherches et leur regards sur les différents enjeux de transitions au cours des **30 déclics du jeudi** de l'année 2023-2024

avec entre autres, *Emmanuel Delannoy, Véronique Mure, Tanguy Descamps, Fabienne Alamelou Michaille, Lionel Astruc, Isabelle Peloux, les fresques de la biodiversité, océane, du numérique, de l'économie régénérative, des nouveaux récits...*

Ça c'est passé au Tiers-Lab !

Une programmation toujours sur le fil sensible de comment affiner notre regard sur notre monde en transition avec un fil rouge autour du futur du travail



Table ronde sur le Revenu de Transition Écologique

27 Septembre

Le LICA et Le Tiers-Lab des Transitions avec l'association ZOEIN à l'initiative de la Ville de Marseille ont mené une étude sur l'opportunité de mettre en oeuvre un revenu de transition écologique à Marseille. Ville, Département, Métropole & Région étaient présents pour découvrir l'étude et cheminer ensemble vers la réaliser d'une expérimentation



Rencontre sur les coopératives de transition avec Maud Sarda (Label Emmaus - les Licoornes)

21 Septembre

Avec le Groupe Rive Neuve et la Ville de Marseille, nous recevions Maud Sarda avec d'autres dirigeant.es de SCIC pour échanger sur le modèle des SCIC pour agir au coeur des transitions et comment mieux les financer.



Les Rencontres de la Communauté des Engagés Juin & Septembre

Nous avons eu l'honneur de recevoir plusieurs fois la communauté des engagés financés par la MAIF et animée par Auguste Marqui à Marseille.



Visites inspirantes pour la Banque des Territoire, l'ADEME, La MAIF, le CNRS, l'IRD

De nombreuses visites inspirantes ont été réalisées par l'équipe de TLT pour expliquer l'histoire du lieu mais aussi en quoi le lieu est un démonstrateur sur différents sujets : éco-construction, rénovation écologique, cuisine solaire, gouvernance partagée, IA au service de l'écologie, permaculture, démoncratie etc....

7. Les résidents du TLT

LICA, Laboratoire d'intelligence collective et artificielle

Résident pilote et fondatrice du Tiers-Lab des transitions, le LICA accompagne les organisations et les citoyens dans leur transformation sociétale par la formation, de l'accompagnement et le conseil



Une équipe de 24 personnes, pilotée par **Cécile Monière**, **Jérôme Gonzalez**, **Charles Talbot** et **Claire Demaison**



Foncière Bellevilles

Foncière responsable ESUS (entreprise solidaire d'utilité sociale), participe à la revitalisation de territoires et patrimoine clés (villes moyennes, villages, banlieues, zones périurbaines) à travers l'acquisition, la programmation et la réhabilitation de logements, commerces, tiers lieux et espaces d'activités. Bellevilles est un outil immobilier au service de projets responsables, inclusifs, mixtes, écologiques à fort impact social.

Résidente : **Diane Pialucha**

bellevilles.fr



Cycle Up

Depuis 2018, Cycle Up développe des outils et des services à destination des acteurs du bâtiment et de la construction pour répondre à leurs besoins et accélérer la prise en compte du réemploi et de l'économie circulaire. Son objectif : économiser les ressources et réduire les déchets du bâtiment au travers du réemploi des matériaux, faire évoluer les mentalités du BTP et contribuer à une transformation durable vers habitudes vers le bas-carbone.

Résidente : **Astrid Garin**, correspondante régionale

www.cycle-up.fr



Solinum

Est une Startup association qui référence en ligne les lieux et services utiles et accessibles aux personnes en difficulté. La plateforme est élaborée en co-construction avec les bénéficiaires et acteurs de l'action sociale

Plateforme en ligne qui référence les lieux et services utiles et accessibles aux personnes en difficulté. C'est une solution élaborée en co-construction avec les bénéficiaires et acteurs de l'action sociale. Résidente : antenne Marseille pilotée par **Thomas Gaboriau**

www.solinum.org

7.b Les résidents du TLT



Impact Studio

Collectif qui accompagne et développe des lieux et des démarches d'utilité sociale et territoriale. Aide à la création de tiers-lieux et à l'essaimage de cette démarche au sein de zones d'activités, d'hôpitaux, d'églises, de bâtiments inoccupés... Pour tous, la ville est une promesse de rencontres, de créativité et d'opportunités. Au quotidien, elle est le lieu de défis croissants et criants. Pour demain, elle porte la responsabilité de conduire les transitions qui s'imposent, tant écologiques, économiques que sociétales.

Au carrefour de ces enjeux, Impact Studio initie, accompagne, et concrétise des projets urbains avec une obsession : la maximisation de l'impact social.

Résidente : **Marie Nicolini**. <https://impactstudio.io/>



Par Ailleurs Paysages est un jeune collectif fondé en coopératives par trois paysagistes. Il explore les différents champs d'expression, de réflexion et d'action liés au paysage. Conceptions, études, chantiers, jardinage et explorations, entre commandes publiques ou privées et initiatives propres.

Résidents : **Clémentine Barbero, Capucine Desvallées, Antoine Magnon, Fanny Vesco**
<http://www.parailleurs-paysages.com/>



Anatomies d'architecture

Coopérative qui explore l'habitat écologique à travers trois prismes : Construction, pour une architecture bioclimatique, 100% locale, naturelle et réversible.

Recherche, aux 4 coins du territoire à la rencontre de ceux qui réinventent l'architecture écologique. Transmission des nouveaux savoirs en matière d'écoconstruction au grand public comme aux professionnels.

Résidents : **Alice Mortamet, Emmanuel Stern**
<https://www.anatomiesdarchitecture.com/>



Micr'eau

Entreprise internationale dédiée au traitement de l'eau et du biogaz

Résident : **Simon Anterrieau**
<https://www.micreau.fr/>

7.b Les résidents du TLT



Jaune Sardine

Depuis 10 ans, les designers graphiques de Jaune Sardine s'appliquent à développer des outils ludiques et des univers visuels dynamiques, didactiques et modulaires pour des structures hétéroclites. Grâce à ces expériences, Jaune Sardine est aujourd'hui une entreprise qui tient pour objectif de proposer des supports originaux réalisés sur mesure avec des partenaires locaux et qui répondent aux enjeux singuliers de ses commanditaires.

Résidente : **Lucie Martin**

<https://www.jaune-sardine.fr/>



Fédération des entreprises d'insertion

Créée en 1988, la fédération des entreprises d'insertion représente les entreprises d'insertion (Ei) et entreprises de travail temporaire d'insertion (ETTI) en France.

Construire une société plus juste où chacun peut vivre dignement, avancer, se former, acquérir des compétences, choisir sa trajectoire professionnelle.

Où chacun est reconnu, responsabilisé, considéré en tant que citoyen et contributeur, dans les territoires, de richesses économiques et sociales.

<https://www.lesentreprisesdinsertion.org/>



**CULTURES
PERMANENTES**

Cultures Permanentes est une organisation spécialisée dans les transitions agroécologiques, économiques et sociales vers des modèles régénératifs. Elle propose des formations professionnelles et grand public, du conseil et une expertise complète en matière de diagnostic, de conception et mise en oeuvre, et de développement d'activité économique à impact

Résidents : **Elise Henguelle, Romain Criquet, Matthias Cambreling, Thibault Rivière**

<https://www.cultures-permanentes.com/>

Le Tiers Lab accueille aussi un **écosystème de coworkers** dont font partie : MakeSens, Maudjo design, Association Energies renouvelables pour tous, Concordia, Cité des Transitions, Label Emmaüs, et bien d'autres ...

8. Une dynamique coopérative

Des gouvernances coopératives pour mieux accompagner citoyens & organisations au coeur des enjeux sociétaux

Notre raison d'être est d'imaginer et faciliter les transformations sociétales, de créer du sens & de coopération.

La SCOP LICA et la SCIC Tiers-Lab des Transitions ont inscrit dans leurs statuts leur raison d'être pour la transition écologique



Nos ingrédients en commun

- La recherche & l'innovation au coeur des pratiques
- Une gouvernance partagée
- L'intelligence collective
- Une équipe pluridisciplinaire
- Un modèle économique public-privé
- Un lieu fédérateur et inspirant ouvert à tous

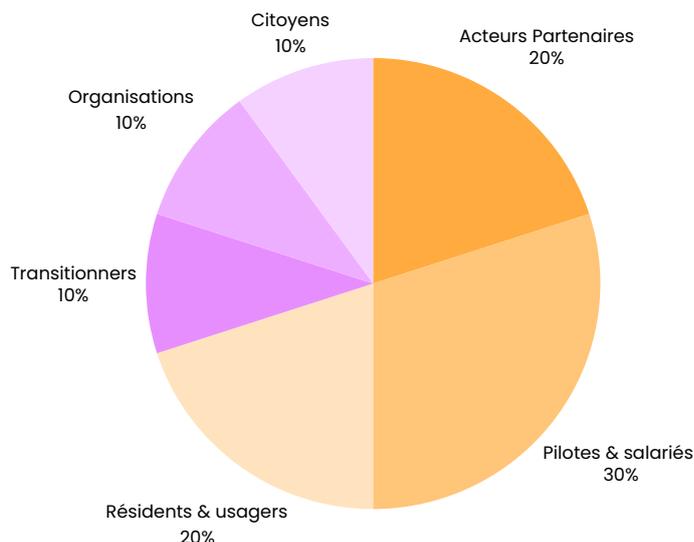


9. Une SCIC innovante & fédératrice pour accélérer les transitions

Coopérer autour du destin du lieu, contribuer à son impact sur le territoire

6 collèges représentés par
1 conseil coopératif

150
coopérateurs
actuellement



Acteurs Partenaires:

Le Présage "Restaurant solaire",
La Cité de l'Agriculture, E.
Delannoy, F. Orillard, B. Baillart

Résidents & usagers

Le LICA
Par Ailleurs Paysages
Foncière Bellevilles

Transitionneurs:

les sociétaires
bénéficiaires du revenu de
transition écologique

Salariés & pilotes:

les pilotes du projet: les
cofondateurs du LICA

Organisations:

Transmassilia, Foncière
Ess-entiel, Synergie family,
Fonds Que Vol'terre,
Foncière Bellevilles, Be-
Vouak

Citoyens:

135 citoyens

Dossier de presse

Nouvelle levée de fond en cours jusqu'au 30/01/2025

**Organisations en cours de négociation pour rejoindre le
college des organisations public-privé :**

Enercoop

La ville de Marseille

La Friche de la Belle de Mai

Association Zoein

**Objectifs : 150 nouveaux coopérateurs & 10 nouvelles
organisations engagées**

10. Faites de ce lieu le vôtre !

Une nouvelle levée de fonds pour 2025



Citoyens : 1 part = 100 euros

Organisations : 50 parts = 5000 euros

En 2023, avec l'aide de 150 coopérateurs citoyens et entreprises, nous avons réussi le pari fou de racheter 6 000 m² de verdure en plein centre de Marseille pour les préserver et en faire un lieu ressourçant pour toutes et tous.

Cette nouvelle levée de fonds vise à grandir pour devenir un lieu phare de la transition écologique à Marseille : des activités pour informer et faire changer les comportements individuels, un lieu d'expérimentation et de recherche autour de la transition écologique, un lieu de démonstration pour les innovations.

Dossier de presse

Être coopérateur.rice, c'est...

accompagner les actions menées par le lieu en faveur du lien social et de la transition écologique et participer à la transformation du quartier & du territoire.

Votre engagement finance des actions concrètes qui ont peu de possibilités de rentabilité financière mais une forte rentabilité sociétale et collective. C'est pour cela que nous avons besoin de vous !

- Devenir un lieu phare de la transition écologique économique et sociale à Marseille ;
- Interventions et activités pour informer, inspirer et faire changer les pratiques ;
- Expérimentation et recherche publique-privée ;
- Démonstration pour les solutions innovantes.

Que finance votre participation ?



Devenez coopérateur du Tiers-Lab des Transitions !
Prenez votre part sur [HelloAsso](#)
Nouvelle levée de fond en cours jusqu'au 30/01/2025

10.b Faites de ce lieu le vôtre !

Une nouvelle levée de fonds pour 2025



Citoyens : 1 part = 100 euros

Organisations : 50 parts = 5000 euros

Être citoyen sociétaire c'est

Participer à la gouvernance du projet

Chaque personne détient une voix, quel que soit le nombre de parts sociales qu'elle détient. Vous serez invité aux assemblées générales pour réfléchir aux actions à mettre en place et prendre les décisions stratégiques ;

Faire partie d'un collectif de sociétaires engagés pour le quartier, la ville et en faveur de la transition écologique ;

Renforcer son impact

en encourageant la présence de nature en ville et les projets visant à faire changer les comportements

Avantages

- Réduction d'impôts de 18% à 25% de la somme investie
- C'est un investissement dans des parts sociales qui peuvent donner lieu à des dividendes à partir d'un certain seuil de bénéfices et être cédées au bout de 5 ans si la santé financière de la coopérative le permet.
- Accès gratuit aux événements organisés sur le Tiers-Lab pour les coopérateurs
- 20% de réduction sur les tarifs coworking

Être organisation sociétaire c'est

Un accès à la nature en ville facilité pour vos salariés et partenaires privilégiés
Cœuvrer pour la transformation durable du territoire à horizon 2030.

Participer à la programmation et aux réflexions stratégiques sur le futur du lieu.

Profiter des ressources et des outils mis à disposition pour s'engager dans la transition écologique.

Valoriser votre démarche RSE et faciliter l'embarquement de vos équipes sur les sujets de transition écologique.

Avantages

- Réduction d'impôts de 18% à 25% de la somme investie
- Accès gratuit pour les salariés aux événements organisés sur le Tiers-Lab en matière de transition écologique (programmation culturelle et scientifique)
- 20% de réduction sur les tarifs coworking et la privatisation du lieu



Devenez coopérateur du Tiers-Lab des Transitions !
Prenez votre part sur [HelloAsso](#)
Nouvelle levée de fond en cours jusqu'au 30/01/2025

11. Le Tiers-Lab des Transitions en chiffres

Chronologie

- **2.11.2020** – Initiation du projet
- **9.12.2022** – Achat de la parcelle au 15 bd Léglize
- **17.11.2023** – Ouverture du Tiers-Lab des Transitions
- **21.10.2024** – Lancement de la 2ème campagne d'appel à coopérateurs
- **13.12.2024** – Fête de l'hiver et de la première année du Tiers-Lab

A retenir

- **6 000 m2** de parc boisé classé
- **3** bâtiments dont une bastide du 17ème siècle et **1** Fablab équipé
- **8** partenaires financiers
- **150** coopérateurs citoyens dans la SCIC
- **6** entreprises coopératrices dans la SCIC
- **50** postes de travail aménagés + **20** nomades sur tout le site

Bilan de la première année 2023-2024

- **10 000** visiteurs sur le site en un an. dont **2000** personnes aux fêtes de saison
- **130** organisations ont utilisé les espaces et les activités
- **80%** des postes loués dont **13** organisations résidentes
- **200** usagers formés et sensibilisés dans l'année
- **30** "Déclic du Jeudi" et **1000** participants, **40** ateliers et visites apprenantes
- **150** évènements et séminaires d'entreprises organisés
- **400** usagers de la cantine par mois depuis décembre 2023

Ils nous ont fait confiance



“ La journée au Tiers-Lab des transitions a permis dans une ambiance conviviale des rencontres inspirantes et des découvertes (du lieu, des projets, d'une histoire). Le lieu est un cadre propice à la créativité

“ Merci pour l'accueil chaleureux, la qualité des espaces, une bulle précieuse pour se retrouver et partager entre équipe. Une mention particulière pour les de havre de paix extérieur au coeur de Marseille et la prestation traiteur saluée par toute l'équipe.

Qwantic

MINISTÈRE
DE LA RÉGION
PROVENCE-ALPES
CÔTE D'AZUR

12. Perspectives 2025

- 20 000 visiteurs attendus par an
- 5000 usagers formés et sensibilisés par an
- 150 évènements et séminaires d'entreprises organisés
- 200 demandeurs d'emploi remobilisés sur des projets socio-écologiques
- 100 innovations durables repérées et valorisées

Les nouveaux projets & services pour 2025

- Lancer une offre "Expérience apprenante" pour les entreprises qui souhaitent embarquer leur équipe sur les sujets de transition écologique (feuille de route décarbonation et soin de la biodiversité)
- Repérer et présenter des innovations utiles et durables pour faire connaître des acteurs locaux pionniers (petit-déjeuner, expositions, événement de réseaux...)
- Être la structure d'appui pour expérimenter le revenu de transition écologique sur le territoire dans le cadre du parcours "Talents de la Transition Ecologique" piloté par le LICA
- Lancement des Cycle de formation sur la permaculture avec Culture Permanente qui s'ajoute aux formations sur site du LICA sur le volet intelligence collective et éthique de l'IA

La culture & l'art s'enracine au Tiers-Lab

- Réalisation d'une visite sonore pour faire découvrir le lieu au grand public avec une résidence d'artiste sonore avec le soutien de la DRAC PACA. Inauguration printemps 2025
- Un partenariat qui reprend avec Acte Sud & la librairie Les Sauvages pour accueillir et rassembler une communauté de personnalités pionnières (auteurs, anthropologues, chercheurs, artistes, activistes, journalistes etc...)
- Des Fêtes de saison qui font la part belle aux artistes locaux (concerts, chorales, performances, exposition etc..)

13. L'équipe du Tiers Lab des Transitions



Charles TALBOT

#Président du Tiers-Lab
#innovation et R&D
Climat

Co-fondateur



Claire DEMAISON

#Directrice du Tiers-Lab
#financement à impact
#Innovation sociale & culturelle

Co-fondatrice



**Cécile
MONIERE**

#co-gérante LICA
Facilitatrice, formatrice et
ingénieure pédagogique

Co-fondatrice



**Jérôme
GONZALEZ**

#co-gérant LICA
Innovation, Blockchain,
R&D

Co-fondateur



**Julie
TELFOR**

#coordinatrice des espaces &
des services
#Facilitatrice de la collectivité



**Felix
AUTRET**

#responsable technique
& soin des lieux



**Laurent
BAILLE**

#responsable Admin et
financier



**Amélie
DECHARENTENAY**

#pilotage communication
#design, UI/UX



**Isabelle
RICHOMME**

#coordination communautés &
communication
#développement durable



**Mila
DEGAIL**

#accueil des publics
#coordinatrice du bénévolat



**Charlène
HOCHET**

#accueil des usagers
#gestion du café et du co-
working

14. Informations pratiques



Tiers-Lab des Transitions

15 boulevard Léglize 13004 Marseille

20 minutes à pied de la gare de Marseille-Saint-Charles

15 minutes à pied du centre-ville

10 minutes à pied du parc Longchamp



Accessible en transports en commun

Métro : Ligne M1 – arrêt Chartreux

Bus : Ligne 81 – arrêt Pardigon



Borne LeVélo : 2 avenue des Chutes-Lavie 13004 Marseille

Espace mobilité douce et garage à vélo



Accessibilité

Les espaces du Tiers-Lab des Transitions sont accessibles à toutes les personnes à mobilité réduite. Parking PMR à l'intérieur



Horaires d'ouverture du Tiers-Lab des Transitions

Lundi → **Vendredi** – **9h** → **18h**

Le café est ouvert au public de 9:00 à 18:00.

La cantine du Présage est ouverte de 12:00 à 14:00

Venir travailler au Tiers-Lab des Transitions :

Réserver un bureau / Privatiser un espace / Organiser un événement

Plus d'infos ici

www.lica-europe.org

07 81 47 07 29

tierslab@lica-europe.org



Contact presse

06 17 81 30 11

Isabelle Richomme / communication@lica-europe.org

A très bientôt au

Tiers-Lab des Transitions

Un laboratoire à ciel ouvert



Le Tiers-Lab des Transitions



Dossier de presse • Novembre 2024

Laboratoire
d'Intelligence
Collective &
Artificielle



×





9. Le LICA

Le LICA est un Laboratoire d'Intelligence Collective et Artificielle, à la fois organisme de formation et créateur de projets collectifs, inclusifs et durables. En couplant des outils d'intelligence collective et numériques, il accompagne les organisations pour innover et anticiper le futur.

Collectif pluridisciplinaire et créatif dédié à l'innovation coopérative et numérique, l'équipe du LICA est composée d'ingénieurs, chercheurs, développeurs web, facilitatrices d'intelligence collective, formatrices, pilotes de projets à impacts, créatifs et consultants.

Au sein du Tiers-Lab des Transitions, l'expérience de l'équipe du LICA est pleinement mise à contribution sur différents thèmes tels que :

- la démocratie participative, le LICA a accompagné la ville de Marseille pour mettre en place l'Assemblée Citoyenne du Futur ;
- la gouvernance coopérative & inclusion, le LICA co-pilote deux projets de remobilisation de personnes éloignées de l'emploi « Réalise Tes Rêves » et « HOP ».
- l'environnement et les nouvelles technologies, le LICA a accompagné la Métropole Aix-Marseille-Provence pour le projet fédérateur DIAMS qui vise à améliorer la qualité de l'air en développement l'engagement des citoyens; ainsi que sur le volet numérique, avec la mise en place d'un accompagnement et dispositif de badges visant à la reconnaissance des compétences, le service d'écosystème d'applications Echos.life.

S'associer à d'autres résidents et partenaires en intégrant le Tiers-Lab des Transitions est l'opportunité d'augmenter l'expertise LICA. Investir ce nouveau laboratoire crée une force de frappe et une visibilité essentielles pour répondre à l'urgence des transitions environnementales, sociales et numériques.

5. Une dynamique fédératrice pour accélérer les transitions

Depuis sa création en 2017, le LICA a tissé de nombreux liens avec les citoyens, laboratoires de recherche, institutions publiques et organisations privées. Cette dynamique fédératrice permet ainsi de rendre accessible à chacun des travaux de recherche, d'innovations technologiques, d'approches low-tech, d'optimisation de ressources naturelles, essentiels à l'organisation de parcours pédagogiques à l'attention des citoyens.

Une programmation culturelle et scientifique sur les transitions est initiée par le LICA avec les tiers-lieux partenaires à Marseille, notamment la Cité des Transitions, l'Épopée, la Friche Belle de Mai, La Base Marseille, Coco Velten...

Le LICA s'emploie à rendre visibles et faire vivre les transitions à travers une cantine solaire en partenariat avec Le Présage, un espace de recyclage et de réparation issu du FabLab sur place, une plateforme de compostage et des jardins pédagogiques en agriculture urbaine.

A travers des ateliers ouverts aux citoyens et aux acteurs économiques de la Métropole Aix-Marseille-Provence, le Tiers-Lab des Transitions est un espace de coopération et de concertation pour préparer le futur et concevoir collectivement des réponses à l'urgence des transitions environnementales, numériques et sociales.

La Bastide

Le coeur battant du Tiers-Lab

Datant du 17^e siècle, la Bastide est l'espace central où chaque jour se rencontrent résidents, coworkeurs et citoyens. Lumineux et chaleureux, le rez-de-chaussée du bâtiment est destiné à l'accueil d'événements, conférences, séminaires...



90m2 d'espaces
modulables en rez-de-
chaussée



De 10 à 70 personnes
30 en atelier
50 en conférence
70 en cocktail debout



Accès direct au café et
à la guinguette
extérieure



Connexion internet



Projection et
sonorisation



Cuisine partagée et
espace commun pour
se restaurer

Le Présage

Une cantine solaire et locavore

Le Présage œuvre depuis quelques années à la construction d'un restaurant entièrement autonome en énergie grâce au soleil. Cet espace ayant vu le jour à Château-Gombert, nous hébergeons la guinguette démonstratrice originale.

En fabriquant un fourneau solaire et bientôt une solution en biogaz, Pierre-André Aubert et son équipe proposent une cuisine provençale responsable issue de producteurs locaux.

(et peut-être un jour directement de notre jardin !)

Une invitation à vivre l'expérience d'un futur délicieux .



Cuisine solaire
le midi en semaine



Entrée libre ou
sur réservation



Traiteur

Plus d'informations sur le Présage:
<https://www.lepresage.fr>



Le Café du Tiers-Lab des Transitions

Une parenthèse au coeur du 4ème

Espace d'accueil et de convivialité sous la véranda de la Bastide, le Café est le point central pour se retrouver, rencontrer les équipes et commencer sa journée de travail au sein de l'espace Coworking du Tiers-Lab des Transitions

Ouvert de 9h à 18h en semaine.



Connexion
internet



Accès direct à la guinguette
pour se restaurer

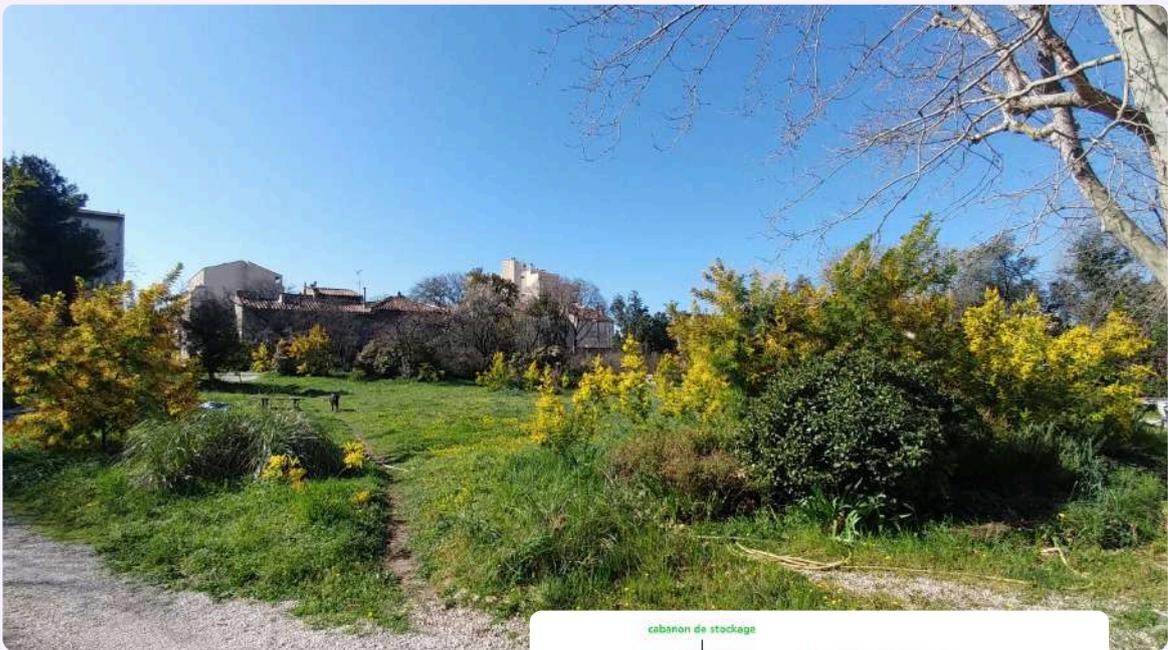


Le jardin

Une agora en plein air pour s'évader et se retrouver

Le parc boisé du Tiers-Lab des Transitions est doté en son centre d'une agora constituée de terrasses calmes et ombragées qui vise à favoriser le travail en collectif.

Le jardin producteur, avec un verger et un potager, est dédié à la culture maraîchère pour les usagers du Tiers-Lab. Dans cet espace boisé-classé, on trouve également un chemin sensoriel.



500m2 d'espaces extérieurs, semi-ombragés



Connexion internet



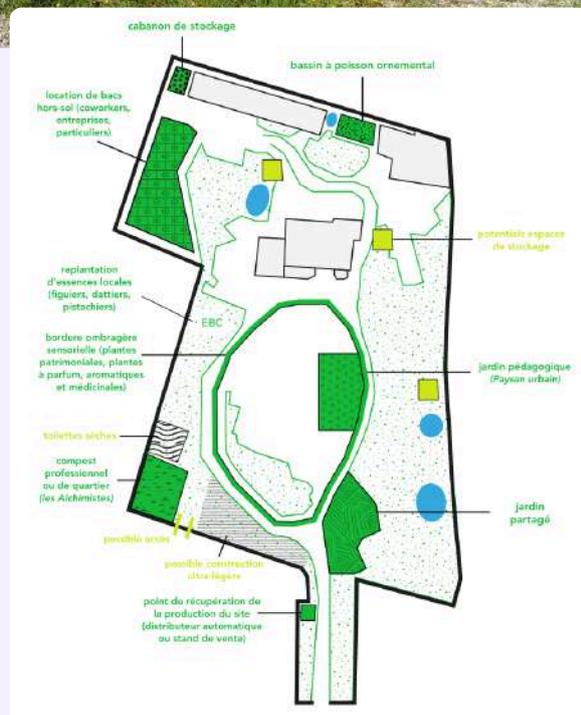
De 10 à 100 personnes jusqu'à 70 assises, 100 en cocktail debout



Raccordement électrique



Accès direct à la guinguette solaire
Le Présage pour se restaurer



Le Fablab Démonstrateur low tech

Le FabLab accueille les temps créatifs, avec les mains et l'esprit.

Cet espace est à la fois propice aux ateliers manuels mais également au brainstorming collectif via le mobilier modulable. Le FabLab est aujourd'hui investi par Les Petits Labos, laboratoire de recherche et de création interdisciplinaire qui explore de nouveaux modes de production éco-responsable.



50m2 d'espaces
modulaires



De 10 à 30 personnes
25 personnes assises



Accès aux outils de
fabrication numérique et à
l'atelier



Connexion internet



Projection et
sonorisation

Workspace Precious Plastic

Au niveau international, de plus en plus de communautés se penchent sur la gestion des ressources planétaires et des déchets produits chaque jour. En 2013, le designer hollandais Dave Hakkens donne naissance au projet Precious Plastic : un réseau mondial de citoyens qui fabriquent des machines en open source afin de transformer des déchets plastiques en une nouvelle matière.

Aujourd'hui Au Tiers-Lab des Transitions, le Fablab détient une machine Precious Plastic et propose des ateliers de recyclage du plastique pour créer des objets utiles ou créatifs.

"Nous sommes convaincus non seulement du potentiel du plastique comme matériau pour la création en art et en design, mais surtout par les avantages qu'une telle pratique peut apporter en termes de cohésion sociale, d'économie circulaire et de production écoresponsable."

Diègo & Hernan des Petits Labos

Les salles de formation & de réunion

La formation et l'apprentissage sont au coeur du Tiers-Lab des Transitions. Le lieu offre 3 salles de réunion et deux salles de formation, dans la Bastide, le fablab, La Villa et dans l'appentis.



-  De 5 à 25 personnes
-  Accès direct au jardin
-  Paperboard
-  Connexion internet
-  Projection et sonorisation

**Immersion dans un laboratoire pour
entreprendre et innover**

Vivre un évènement au coeur de la bastide avec une alternance d'inspiration et de mise en pratique mais aussi l'implication d'experts "Design Thinking" et "Intelligence Collective" pour travailler ensemble, développer la coopération et préparer le futur.

Une programmation pour inspirer et comprendre les enjeux de la transition écologique

Le déclic du Jeudi ✨

Une programmation en partenariat avec Acte Sud et la Librairie Les Sauvages à Marseille tous les jeudis à 18h

13 septembre 2024
"La permaculture au sein de l'agriculture urbaine : du jardin au projet de société"
 [COMPLET] Cultures Permanentes devient résident du Tiers-Lab et vous propose une rencontre avec Hervé Covès
 Marseille Détails

12 décembre 2024 18:00
La Fresque des nouveaux récits
 Le Déclic du Jeudi ✨ avec Delphine Maraninchi
 Tiers-Lab des Transitions Ça m'intéresse !

26 septembre 2024
Table ronde autour du Reve Transition Ecologique
 "Accélérer une transition écologique et économique territoire" avec Sophie Swaton de la Fondation d'Invités du territoire
 Marseille Ça m'intéresse !

10 octobre 2024 18:00
Coopérer pour s'élever - L'École du Colibri
 Le Déclic du Jeudi ✨ avec Isabelle Peloux
 Tiers-Lab des Transitions Ça m'intéresse !

3 octobre 2024 18:00
Voyage en 2030 glorieuses
 Le Déclic du Jeudi ✨ avec Arthur Lanter
 Tiers-Lab des Transitions Ça m'intéresse !

17 octobre 2024 18:00
Véronique Mure - Botanique, jardin, paysage
 Le Déclic du Jeudi ✨ avec Véronique Mure
 Tiers-Lab des Transitions Ça m'intéresse !

Les fêtes de saison pour vivre au rythme des équinoxes

Programmation musicale, spectacles, visites & ateliers pour le grand public

21 septembre 2024
La fête de l'automne du Tiers-Lab ✨
 De 10h à 20h pour célébrer l'automne et notre patrimoine naturel 🍂
 Tiers-Lab des Transitions Détails



QR code Agenda du Tiers-Lab
<https://www.lica-europe.org/agenda>

7. Les premiers résidents

– **Le LICA** : Laboratoire d'Intelligence Collective et Artificielle est une SCOP ESUS qui accompagne et forme sur le numérique éthique et la coopération, propose une ingénierie de projets à impact et des outils numériques pédagogiques pour des entreprises, des collectivités et des citoyens.

www.lica-europe.org

– **Foncière Bellevilles** : Fondée en 2019, la foncière Bellevilles réhabilite d'anciennes infrastructures pour donner des projets écologiques, engagés et citoyens.

<https://bellevilles.fr/>

– **Anatomies d'Architecture** : Coopérative qui explore l'habitat écologique à travers trois prismes : Construction, Recherche, Transmission.

<https://www.anatomiesdarchitecture.com/>

– **Par Ailleurs Paysages** : explore les différents champs d'expression, de réflexion et d'action liés au paysage.

<http://www.parailleurs-paysages.com/>

– **Culture Permanente** : Cultures Permanentes est une organisation spécialisée dans les transitions agroécologiques, économiques et sociales vers des modèles régénératifs.

<https://www.cultures-permanentes.com/>

– **Solinum** : Start-up associative qui développe des projets innovants de lutte contre la pauvreté.

<https://www.solinum.org/>

– **Les Petits Labos** : Ils s'intéressent au processus de transformation de déchets plastiques au profit d'une production artistique alternative et sensible.

https://www.instagram.com/les_petits_labos/

– **Jaune Sardine** : Une direction artistique tournée vers le design participatif.

<https://www.jaune-sardine.fr/>

– **Cycle-Up** : Plateforme spécialisée dans le réemploi des matériaux de construction qui met en relation les acteurs de la filière de l'économie circulaire.

<https://www.cycle-up.fr/>

– **Ekores** : La mission d'Ekores est de contribuer à l'intégration des enjeux écologiques et sociaux dans la conception des projets, les modèles d'organisation, les modèles d'affaires, les stratégies d'entreprise et de territoires.

<https://ekores.fr/>

– **Impact Studio** : Créer des lieux hors du commun dont nos villes ont besoin

<https://impactstudio.io/>

– **Mic'eau** : présent sur 2 continents Europe et Amérique du Sud, sur les activités de Traitement d'eau potable, d'eaux usées et de Biogaz (torchères et gazomètres).

<https://www.micreau.fr/>

8. Le Tiers-Lab des Transitions en chiffres

Chronologie

- **2.11.2020** – initiation du projet
- **9.12.2022** – achat de la parcelle
- **17.11.2023** – ouverture du Tiers-Lab des Transitions
- **12.01.2024** – ouverture de la cantine solaire du Présage
- **20.01.2024** – Lancement du fablab et de la programmation

A retenir

- **6 000 m²** de parc boisé classé
- **3** bâtiments dont une bastide du 17ème siècle
- **1** Fablab équipé
- **8** partenaires financiers
- **150** coopérateurs citoyens dans la SCIC
- **6** entreprises coopératrices dans la SCIC
- **+ de 60** postes de travail disponibles sur tout le site

Impacts attendus

- **10 000** visiteurs attendus par an
- **5000** usagers formés et sensibilisés par an
- **150** évènements et séminaires d'entreprises organisés
- **200** demandeurs d'emploi remobilisés sur des projets socio-écologiques
- **100** innovations durables repérées et valorisées

10. Les partenaires

La réalisation de cet ensemble a été portée par des acteurs du secteur de l'immobilier responsable et de l'innovation sociale qui se sont rassemblés au cœur d'une SCI pour acheter et réhabiliter les bâtiments.

La Foncière éthique et responsable, Bellevilles agréée ESUS - Entreprise Solidaire d'Utilité Sociale -, le LICA - Laboratoire d'intelligence collective et artificielle (ESUS également), l'ANRU, - Agence Nationale de Rénovation Urbaine -, France 2030 et la SCIC Tiers-Lab des Transitions.

La Banque Postale et la Caisse d'Épargne (CEPAC) sont partenaires également du projet immobilier.

La SCIC Tiers-Lab des Transitions a réalisé une levée de fonds citoyenne en mobilisant déjà 140 citoyens et entreprises à prendre des parts sociales et à devenir associés à la gouvernance du lieu.

Avec l'inauguration, elle ouvre à nouveau son capital pour financer le lancement et le développement du lieu et agrandir la communauté des coopérateurs.

[Appel à coopérateurs sur HelloAsso](#)

Les partenaires financiers de la SCIC Tiers-Lab des Transitions sont : La Banque des Territoires, L'URSCOP, France Active et SCOP'INVEST.

La SCIC Tiers-Lab des Transitions compte sept partenaires coopérateurs : Le Présage, la foncière Bellevilles, la foncière Essentiel, le Fonds Que Vol'terre, Synergie family, Trans-Massilia, Be- Vouak, la Cité de l'Agriculture.

La SCIC Tiers-Lab a bénéficié du Fonds Vert (DDTM 13PACA) pour la réalisation d'un programme de travaux. Elle a également reçu le soutien de la Ville de Marseille, Rising Sud et de la Région Sud via son label Sud Lab.

Co-investisseurs du projet immobilier



Partenaires financiers de la SCIC



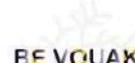
Partenaires financiers du projet immobilier



Partenaires coopérateurs de la SCIC Tiers-Lab des Transitions



Fond Que Vol'terre



Avec le soutien de :



VILLE DE MARSEILLE



Le mot de Bellevilles



Fruit d'une démarche collective, Bellevilles est une foncière qui souhaite remettre l'immobilier au service de projets d'utilité sociale et environnementale.

Bellevilles est engagé depuis 2021 dans la co-construction du Tiers-Lab des Transitions aux côtés du LICA et des partenaires du projet. La foncière a notamment apporté son expertise sur la fiabilisation de son volet immobilier : structuration juridique et financière, acquisition, financement, cadrage technique et réalisation des travaux de la bastide.

Outre un apport en ingénierie, Bellevilles est également investisseur à hauteur de 180 000 € dans la société qui détient le foncier et soutient le projet d'exploitation en tant que coopérateur.

Par son intervention, Bellevilles a souhaité démontrer comment la mise en œuvre d'un partenariat entre un collectif, une foncière solidaire et des acteurs institutionnels a permis la réhabilitation écologique d'un bâti ancien marseillais et le développement d'un espace mixte ouvert sur la Ville.



Le mot de L'ANRU, Agence pour la Rénovation Urbaine



Le Tiers-lab des Transitions est une parfaite illustration de l'action du Fonds de co-investissement de l'ANRU : accompagner la transformation des quartiers prioritaires de la politique de la ville en mobilisant l'investissement privé autour d'opérations immobilières conjuguant attractivité économique, mixité sociale et excellence environnementale.

La présence du Fonds de co-investissement, aux côtés du LICA et de Bellevilles, a permis l'émergence d'un lieu démonstrateur des transitions écologiques, sociales et numériques à Marseille dans le QPV « Centre-ville Carnet Arnavaux Jean Jaurès ».

Cet espace de proximité, ouvert à tous et créateur de lien social, offre de nombreuses animations et services aux habitants : formations et ateliers sur les thématiques de transitions, programmation culturelle et scientifique, programme d'accompagnement pour l'incubation de projets coopératifs et sociétaux, offre de restauration et café, tout en préservant la biodiversité (6 000 m² de foncier valorisé).

Corinne Bertone,
Directrice du Fonds de co-investissement de l'ANRU

11. L'équipe du Tiers-Lab des Transitions



Charles TALBOT

#Président du Tiers-Lab
#innovation et R&D
Climat

Co-fondateur



Claire DEMAISON

#Directrice du Tiers-Lab
#financement à impact
#Innovation sociale & culturelle

Co-fondatrice



Cécile
MONIERE

#co-gérante LICA
Facilitatrice, formatrice et
ingénieure pédagogique

Co-fondatrice



Jérôme
GONZALEZ

#co-gérant LICA
Innovation, Blockchain, R&D
Facilitateur

Co-fondateur



Julie
TELFOR

#coordinatrice des espaces &
des services
#coordinatrice pédagogique
inclusion



Felix
AUTRET

#responsable
technique & soin des
lieux



Laurent
BAILLE

#responsable Admin et
financier



Amélie
DECHARENTENAY

#pilotage communication
#design, UI/UX



Isabelle
RICHOMME

#coordination communautés
& communication
#developpement durable



Charlène
HOCHET

#accueil des usagers
#gestion du café et du
co-working

12. Les informations pratiques



Tiers-Lab des Transitions

15 boulevard Léglize 13004 Marseille

20 minutes à pied de la gare de Marseille-Saint-Charles

15 minutes à pied du centre-ville

10 minutes à pied du parc Longchamp



Accessible en transports en commun

Métro : Ligne M1 - arrêt Chartreux

Bus : Ligne 81 - arrêt Pardigon



Borne LeVélo : 2 avenue des Chutes-Lavie 13004 Marseille

Espace mobilité douce et garage à vélo



Accessibilité

Les espaces du Tiers-Lab des Transitions sont accessibles à toutes les personnes à mobilité réduite.



Horaires d'ouverture du Tiers-Lab des Transitions

Lundi → **Vendredi** - **9h** → **18h**

Le Café est ouvert au public de 9:00 à 12:00.

La cantine du Présage est ouverte de 12:00 à 14:30

Venir travailler au Tiers-Lab des Transitions :

Réserver un bureau / Privatiser un espace / Organiser un événement

Plus d'infos ici

07 81 47 07 29

tierslab@lica-europe.org



Contact presse

Isabelle Richomme / isabelle@lica-europe.org